



Проектная документация на реконструкцию

краткий обзор услуги

Определение

Реконструкция опасного производственного объекта – это порядок действий по модернизации, внедрению новой технологии, автоматизации производства, замене технических устройств, при котором изменяются или сносятся несущие конструкции здания или сооружения, где расположен объект.

Для проведения реконструкции опасного производственного объекта разрабатывается проект на реконструкцию, который подписывается главным инженером предприятия и проходит негосударственную или государственную экспертизу проектной документации.

В каких случаях разрабатывается проект?

Проект на реконструкцию опасного производственного объекта разрабатывается для:

автоматизации ОПО или его отдельных частей при затрагивании несущих конструкций;

замены применяемых на ОПО технических устройств, если она затрагивает несущие конструкции или расширяет производственные площади;

расширения производственных площадей предприятия;

реконструкции здания или сооружения после аварии или длительного износа;

❗ Важно: проект реконструкции разрабатывается в случае если перевооружение предприятия затрагивает несущие конструкции здания/сооружения, где расположен ОПО. Если перевооружение их не затрагивает, разрабатывается проект на техническое перевооружение ОПО.



Проводим всю работу под ключ

1.

КОНСУЛЬТАЦИЯ

До подписания договора оцениваем объем работ и консультируем по технологии перевооружения ОПО.

2.

ПРЕДПРОЕКТНОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Проводим предпроектное обследование, помогаем составить техническое задание и пояснительную записку.

3.

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА

Наши эксперты разрабатывают проект реконструкции с учетом ваших требований.

4.

СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА

Перед подачей на экспертизу согласовываем с вами проектные решения, а также составляем и согласовываем с вами проектно-сметную документацию на реконструкцию.

5.

ПРОВЕДЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Организуем проведение негосударственной экспертизы проектной документации. Получаем положительное заключение.

6.

РАЗРЕШЕНИЕ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ

Помогаем подать документы в отдел архитектуры и градостроительства в администрации муниципального образования и добиться получения разрешения на реконструкцию.



Опережаем сроки договора и фиксируем бюджет до старта

ПОДВОДНЫЕ КАМНИ:

✗ Большинство проектных организаций не имеют в штате команду проектировщиков и "перепродают" ваш проект подрядчикам.

✗ Порой Ростехнадзор тянет с регистрацией заключения в реестре экспертиз Ростехнадзора.

✗ Большинство конкурирующих организаций не знакомы с новыми технологиями автоматизации производства.

✗ Практически единицы организаций имеют лицензию на экспертизу промышленной безопасности проектной документации.

НАШ ОПЫТ РЕШЕНИЯ:

✓ В штате нашей компании технолог, который самостоятельно разрабатывает проектную документацию.

✓ Знаем как быстро согласовывать заключения, благодаря чему с момента подписания – получаем уведомление за 3 дня.

✓ В штате нашей компании опытный технолог и эксперт по промышленной безопасности, а в портфолио проекты автоматизации производства для «Гардиан Стекло».

✓ Мы имеем актуальную лицензию на проведение экспертизы промышленной безопасности ТУ/ЗС/КЛ/ТП/ОБ/Д.

Нам доверяют лидеры отраслей

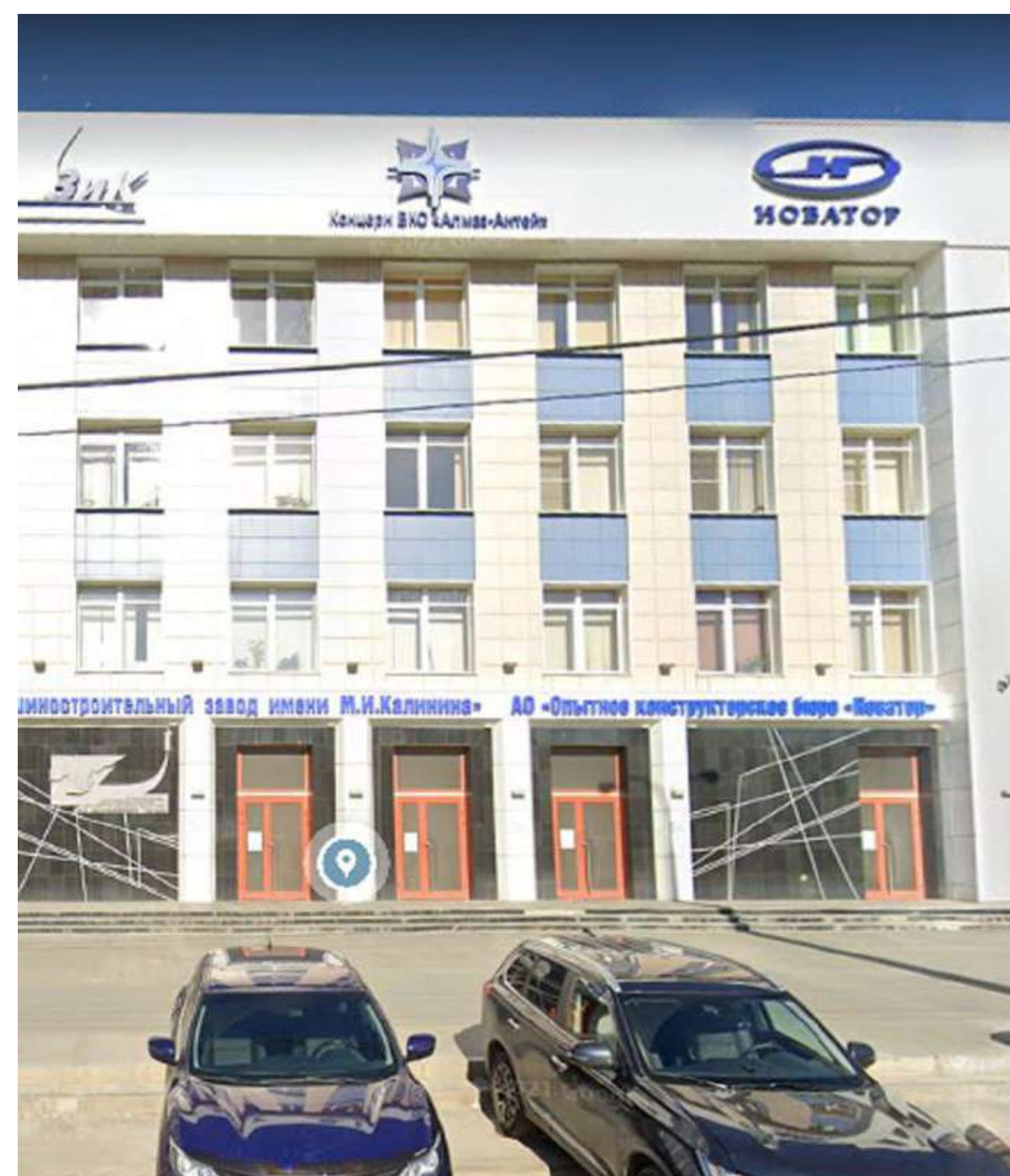
Более 250 клиентов и 710 выполненных проектов в различных отраслях за 30 лет успешной работы!

АО «ОКБ Новатор»

Екатеринбург, июль 2023 г.



Разработали проект реконструкции здания конструкторского бюро и сборочного цеха. Проект предусматривает расширение производственных помещений и их перепланировку. Для проекта реконструкции организовали проведение негосударственной экспертизы проектной документации.



РЕЗУЛЬТАТ:

Благодаря реализации проектной документации компания смогла расширить производственные мощности за счет перепланировки сборочного цеха.



ООО «Золотой Век»

г. Кемерово, март 2022 г.



Разработали проект реконструкции здания котельной, который предусматривал установку новых паровых котлов, изменение системы подачи трубопроводов, подключение инженерных сетей и расширение производственных площадей котельной.

РЕЗУЛЬТАТ: Компания смогла перевооружить котельную, существенно увеличив мощности (производственные мощности котельного оборудования).

Аэропорт «Внуково»

г. Москва, сентябрь 2021 г.



По техническому заданию клиента разработали проект на техническое перевооружение группы резервуаров и наливочных устройств.

Сама проектная документация усовершенствовала процесс заправки самолетов и увеличила объем хранимого на складе топлива.

По окончании работ организовали экспертизу промышленной безопасности.

РЕЗУЛЬТАТ: Получено положительное заключение, которое позволило провести техническое перевооружение склада топлива и увеличило скорость заправки самолетов.



ООО «Химиндустрия»

г. Старая Купавна, март 2024 г.



Разработали проект реконструкции площадки цеха производства химических продуктов.

В рамках реконструкции смогли расширить производственные площади и заложили большие возможности диспергирования в бисерных мельницах.

РЕЗУЛЬТАТ: проект успешно прошел экспертизу проектной документации и компания начала реконструкцию производственных цехов.



Почему выбирают нас

Опыт проектирования для десятков отраслей

имеем опыт разработки проектной документации для сотен объектов по всей России и для различных отраслей: от угольных шахт до терминалов по транспортировке СУГ.

В штате опытный технолог

в отличие от большинства конкурентов – имеем опытную команду, которая разрабатывает проектную документацию под ключ.

Полный контроль над всеми этапами онлайн

предоставляем доступ к личному кабинету, благодаря которому сможете контролировать ход работ над каждым этапом реализации проекта. Каждому клиенту предоставляем персонального менеджера, доступного онлайн.

Быстро проводим экспертизу проекта

Организуем проведение негосударственной или Главгосэкспертизы проектной документации под ключ.

Благодаря собственным наработкам сокращаем срок экспертизы и добиваемся положительного заключения.

Наши контакты

Мы всегда открыты для сотрудничества
и рады новым совместным проектам!

г. Москва, ул. Научный проезд 8,
строение 1; 3 этаж офис №332

ИНН: 7701010056

ОГРН: 103770005263



info@triadacompany.ru

8 495 324 10 10

